



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

26.09.2024 № 6632-МГП

На № 4518497922 (ПГС) от 23.09.2024

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙКОМПЛЕКТ-2002»  
236008, г. Калининград, ул. Верхнеозерная,  
д. 25, к. 7, офис 2**

Министерство регионального  
контроля (надзора)  
Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки  
и мониторинга недвижимости»

Управление Росреестра  
по Калининградской области  
236040, г. Калининград, ул. Ген. Соммера, д. 27

**Уведомление**

Министерство уведомляет о том, что приказом от 26.09.2024 № 329 в разрешение на строительство от 04.03.2022 № 39-RU39310000-125-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Малое Исаково, пер. 2-ой Портовый, дом №1,2,4 по ГП. II этап строительства. Корректировка», внесены следующие изменения:

1) раздел 2 изложен в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской округ, п. Малое Исаково, пер. 2-ой Портовый, дома №1,2,4 по ГП. II этап строительства. Корректировка
---	--	--

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№ 39-2-1-3-064899-2021 от 03 ноября 2021 года</p> <p>№ 39-2-1-2-084650-2021 от 28 декабря 2021 года</p> <p>№ 39-2-1-2-008245-2024 от 28 февраля 2024 года</p> <p>Подтверждение главного инженера проекта ООО «СанТермо-Проект» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса от 18 января 2022 года № 003/22 от 13 сентября 2024 года № 031/24</p>

2) раздел 4 изложен в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
<b>Дом №1 по ГП:</b>				
Общая площадь (кв. м):	14211,85	Площадь участка (кв.м):	31192,00	
Объем (куб. м):	45916,89	в том числе подземной части (куб.м):	5485,43	
Количество этажей (шт.):	8	в том числе подземных (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м):	1971,40	Высота (м):	26,50	
<b>Дом №2 по ГП:</b>				
Общая площадь (кв. м):	18651,49	Площадь участка (кв.м):	31192,00	
Объем (куб. м):	61192,30	в том числе подземной части (куб.м):	7168,77	
Количество этажей (шт.):	8	в том числе подземных (шт.):	1	
Площадь застройки (кв.м):	2629,17	Высота (м):	25,97	
<b>Дом №4 по ГП:</b>				

	Общая площадь (кв. м):	15565,27	Площадь участка (кв.м):	31192,00
	Объем (куб. м):	54540,34	в том числе подземной части (куб.м):	9085,55
	Количество этажей (шт.):	8	в том числе подземных (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м):	2412,25	Высота (м):	28,05



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3952938421e1836ea7e42509794636b3  
Владелец Пабула Алена Ивановна  
Действителен: 04.04.24 09:57:49 по 28.06.25 09:57:49