

ЖКУЮТНЫЙ

готовые загородные дома в Калининграде

*10 домов в закрытом малоэтажном комплексе
4 дома доступны к покупке*



ЖК «Уютный» — это камерный комплекс из 10 современных загородных домов, расположенный в тихой зелёной локации пос. Голубево.

Мы создавали этот проект для тех, кто хочет жить рядом с городом, но в собственном доме — с комфортом, тишиной и приватностью.



ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- участок и дом полностью ГОТОВЫ К проживанию
- ровная территория, благоустройство, озеленение
- экологичная малоэтажная застройка
- продуманная инфраструктура вокруг
- безопасная семейная атмосфера





ИНФРАСТРУКТУРА В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ

- магазин
- детский сад
- аптека
- детские секции
- остановка общественного транспорта



ДОМА В ПРОДАЖЕ

Доступно 4 дома:

- 3 дома — **85 м²**, **участок 6 соток**, комплектация «серый ключ»
- 1 дом — **79 м²**, **участок 4,6 сотки**, комплектация «под тапочки» (с ремонтом, мебелью и техникой)



**ВСЕ ДОМА ИДУТ С
ЦЕНТРАЛЬНЫМИ
КОММУНИКАЦИЯМИ:**

- газ
- электричество
- вода (скважина)
- ЛОС / септик

**ТАКЖЕ КАЖДЫЙ
ДОМ ВКЛЮЧАЕТ:**

- террасу
- озеленённый участок
- забор по периметру
- туи
- парковочное место
- дорожку к дому

Площадь

85 м²

Комплектация

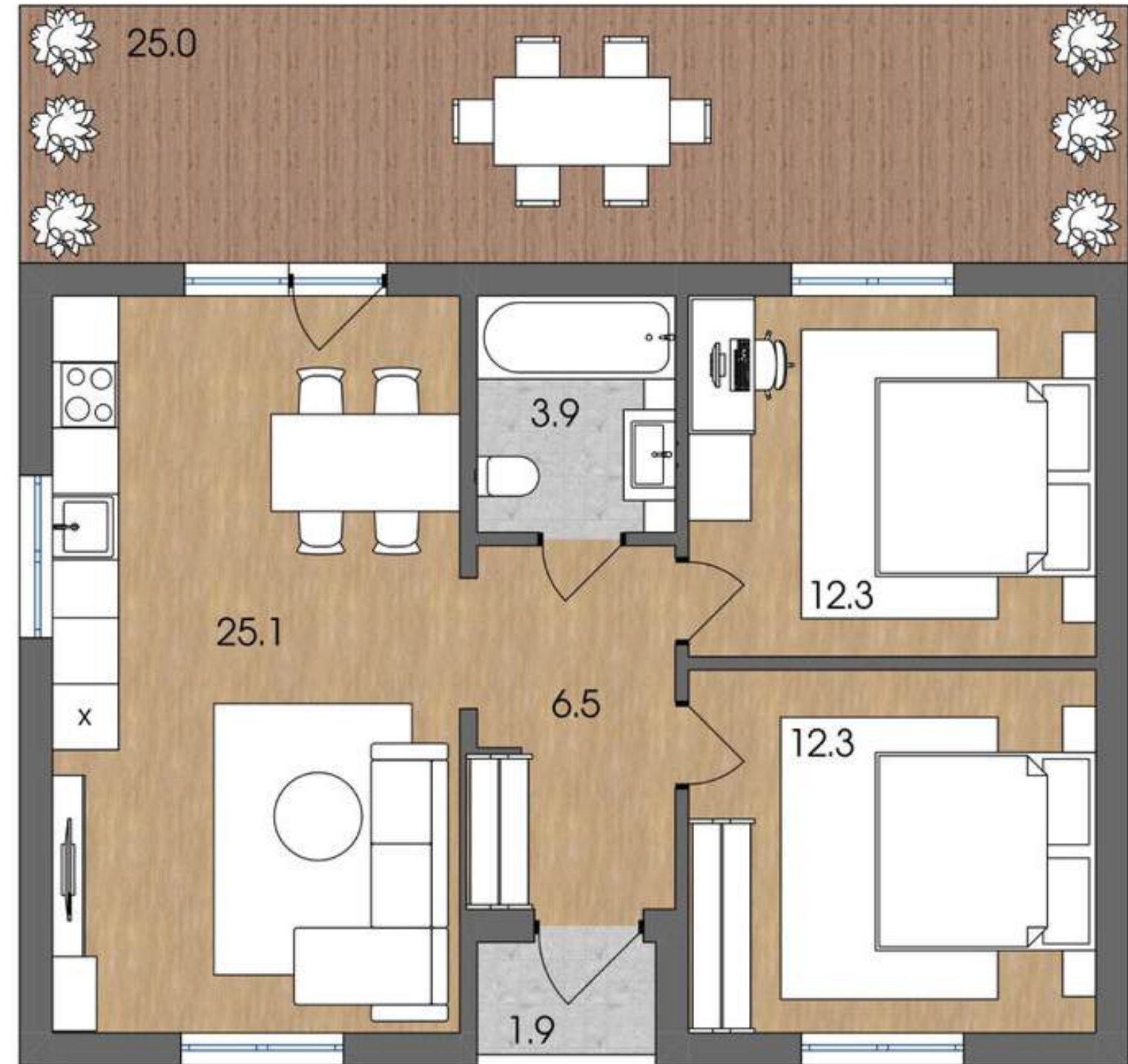
Серый ключ

Участок

6 соток

Стоимость

8 000 000 руб





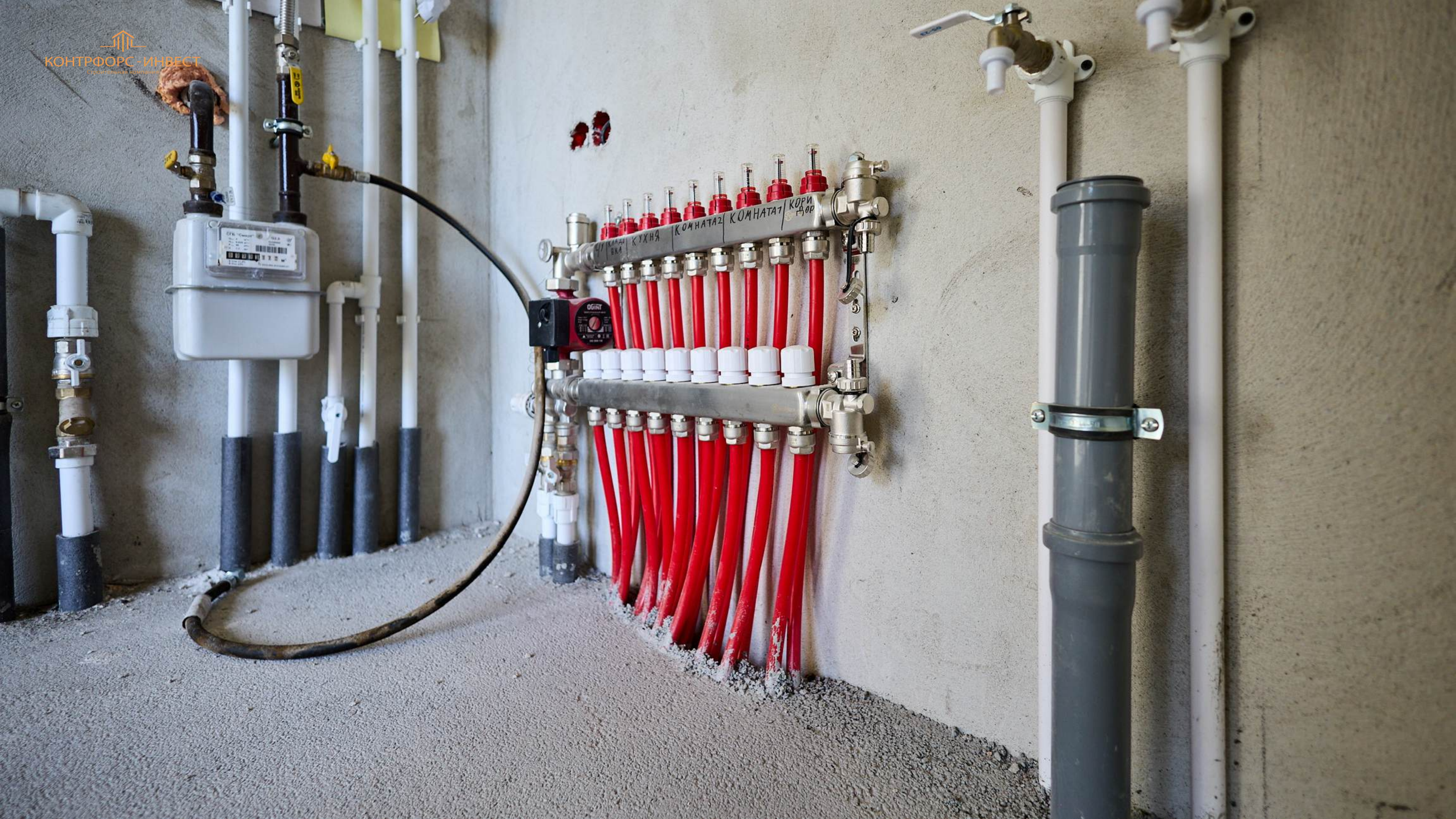












Площадь

79 м²

Комплектация

Под тапочки*

Участок

4,6 сотки

Стоимость

10 500 000 руб



Под тапочки* - с ремонтом, мебелью и техникой





















О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Мы строим дома более 10 лет.
Реализовано более 100 частных домов
по Калининграду и области.

Что нас выделяет:

собственная строительная
компания

продуманные архитектурные
решения

честные сроки

качественные материалы

гарантия на дом

Способы покупки

Рассрочка
от застройщика

Ипотека:

Сельская - от 3%

IT - от 5%

Семейная - от 6%