



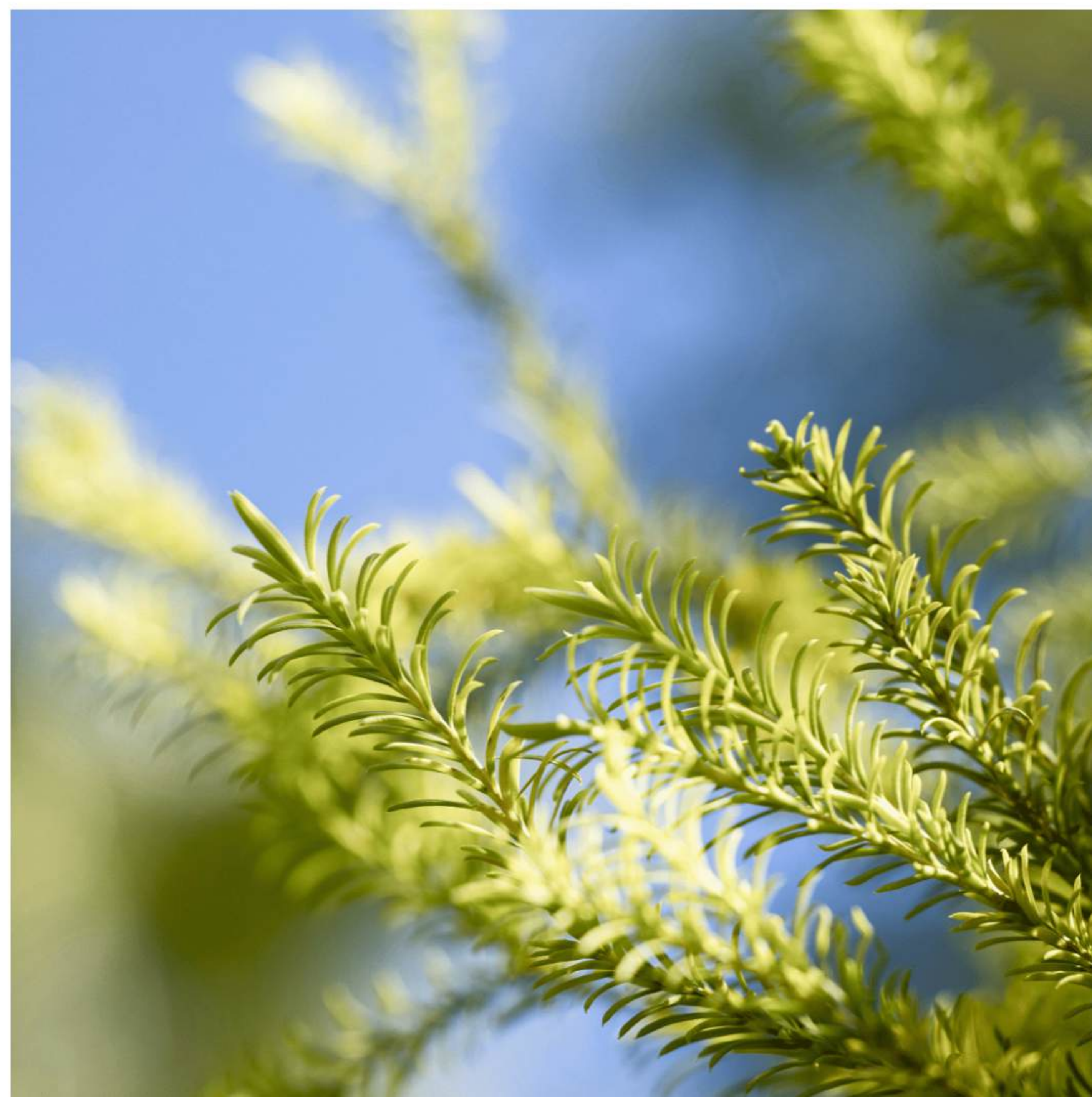
# Жилой комплекс



ЖК «Сальвадор» — это современный жилой комплекс расположенный в сердце города Пионерский на побережье Балтийского моря. Живя здесь, вы сможете наслаждаться прогулками по Променаду и свежестью парка «Сосновый бор». Город также известен сохранившимися довоенными виллами, отражающими историческую архитектуру курортного периода.

Парк Сосновый бор

01



Резиденция президента «Янтарь»

02



Вилла «Зееадлер»

03







Современный жилой  
комплекс,  
вдохновленный  
творческим наследием  
**Сальвадора Дали** и  
атмосферой морского  
побережья



# Единый стиль и гармония архитектуры

Лаконичные линии, натуральные материалы и панорамные окна подчеркивают гармонию комплекса с окружающей природой. Каждый элемент дизайна отражает вдохновение морскими мотивами и стремление к эстетике, создавая атмосферу комфорта и единства.





# Безопасность на высшем уровне

ЖК «Сальвадор» обеспечивает круглосуточную безопасность благодаря современной системе видеонаблюдения, охраняемой территории и контролю доступа. Здесь вы и ваши близкие всегда будете чувствовать себя защищенно.





# Природа и ОТДЫХ рядом

ЖК «Сальвадор» окружен живописной природой: чистые пляжи, свежий морской воздух и парк «Сосновый бор» создают идеальные условия для отдыха. Здесь вы сможете наслаждаться прогулками на природе, активным времяпрепровождением или спокойным релаксом у моря.





# ЖК «Сальвадор» — это проект, в котором продумана каждая деталь

2 дома

ЖК «Сальвадор» состоит из двух стильных домов, объединенных современным дизайном и продуманной инфраструктурой для комфортной жизни.

5 этажей

Комфортная малоэтажная застройка создает уютную атмосферу и гармонично вписывается в окружающую природу.

5,2 млн

Доступные цены на квартиры высокого качества делают ЖК «Сальвадор» идеальным выбором для жизни у моря.



# Удобства на каждом шагу

15 мин



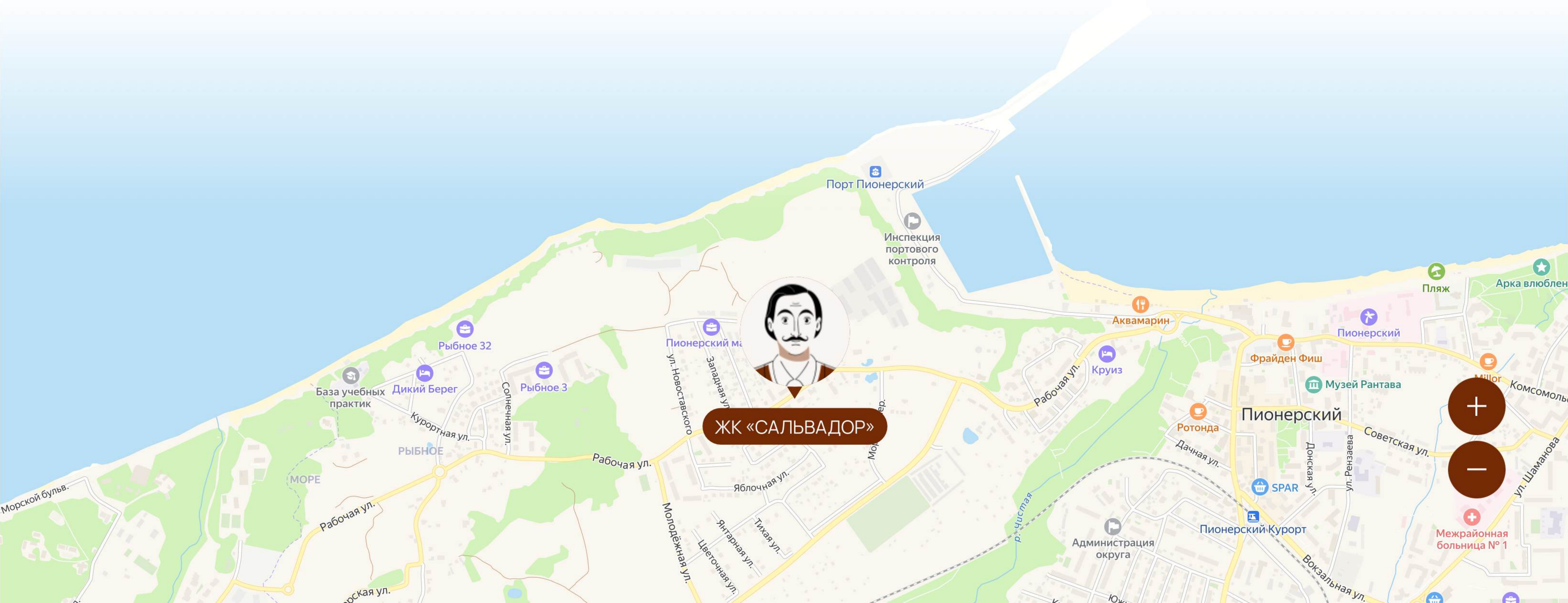
пешком до центра

3 мин



на машине до центра

ВСЕ КАТЕГОРИИ







## Магазины поблизости

В Пионерском расположены крупные магазины SPAR и Светофор, предлагающие широкий выбор продуктов и товаров по доступным ценам.



## Семейный отдых

Прогулки по набережной, отдых в парке «Сосновый бор», пляжи и экскурсии к маяку и довоенным виллам подарят яркие впечатления всей семье



## Школы и детские сады

В Пионерском расположены детский сад №4 «Золотая рыбка» и средняя школа, обеспечивающие качественное образование и развитие детей.



# Променад и побережье: ОТДЫХ у моря

Променад в Пионерском протянулся вдоль побережья Балтийского моря и предлагает живописные виды



Идеальное место для прогулок



Променад особенно красив на закате, когда море окрашивается в теплые оттенки





# Продуманные детали и современная архитектура

Дома в ЖК "Сальвадор" выполнены из керамического блока 320 и оснащены панорамным остеклением лоджий, балконами и корзинами под кондиционеры.

Закрытая территория обеспечивает приватность, а для удобства жителей предусмотрены кладовые в подвальном этаже и открытый паркинг во дворе.

Фасады выполнены по системе «мокрый фасад» с тонкослойной штукатуркой и окраской, дополненной эффектной подсветкой в вечернее время, подчеркивающей геометричность и объемность зданий.

