



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«ПСК-СТРОЙ»
ИНН 3906372518
236010, г. Калининград,
ул. Красносельская, д. 60,
помещ. литера I из литеры А**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22 апреля 2021 года

№ 39-RU39303000-261-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный дом |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 39-2-1-2-018419-2021 от 15 апреля 2021 года |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:19:010314:36 |

| | | | |
|------|--|--|---|
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 39:19:010314 | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 17 ноября 2020 года № РФ-39-2-03-0-00-2020-3227/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области | |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Генпроектировщик – ООО «КалининградПромСтройПроект», 2021 год, шифр 02/21 | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 11255,20 | Площадь участка (кв.м): 5673,00 |
| | Объем (куб. м): | 33951,65 | в том числе подземной части (куб. м): 5332,84 |
| | Количество этажей (шт.): | 6 | в том числе подземных этажей (шт.): 1 |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2130,36 | Высота здания (м): 20,02 |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Октябрьская | |

Срок действия настоящего разрешения до «10» декабря 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 02/21-ПОС).

И.о. руководителя (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

22 апреля 2021 года

М.П.



(подпись)

А.С. Преображенский

(расшифровка подписи)