



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; <http://aggrad.gov39.ru>

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИНТЕР ИНВЕСТ» ИНН 3906194537

пр-кт Московский, д. 50,
к. литер VI из литера А, кабинет 33,
г. Калининград,
Калининградская область, 236006

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

11 октября 2021 года

№ 39-RU39301000-706-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-041798-2021 от 29 июля 2021 года, подтверждение ООО «НИМБ-ПРОЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ от 02 сентября 2021 года № П-035195

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000:7475		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06 июля 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-1515/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «НИМБ-ПРОЕКТ» 2020 год, шифр 1762-20		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Многоквартирный жилой дом №1			
	Общая площадь (кв. м):	6038,57	Площадь участка (кв. м):	15075,00
	Объем (куб. м):	21474,16	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	4616,76
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1693,34	Высота (м):	13,90
	Многоквартирный жилой дом №2			
	Общая площадь (кв. м):	6014,75	Площадь участка (кв. м):	15075,00
	Объем (куб. м):	20275,74	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	3404,14
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1401,82	Высота (м):	13,90
	Многоквартирный жилой дом №3			
	Общая площадь (кв. м):	5721,24	Площадь участка (кв. м):	15075,00
	Объем (куб. м):	20720,24	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	4428,16
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1451,06	Высота (м):	14,00

Многоквартирный жилой дом №4			
Общая площадь (кв. м):	4101,67	Площадь участка (кв. м):	15075,00
Объем (куб. м):	13959,12	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м):	2346,02
Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	987,90	Высота (м):	13,90
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Тихоненко. На земельном участке расположены здания и строения производственно-транспортной, складской базы по адресу: ул. Тихоненко, 76	

Срок действия разрешения – до «11» октября 2026 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1762-20-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

11 октября 2021 года



