

**ООО «Балтик Строй-трест»**

(наименование застройщика, фамилия, имя,  
отчество – для граждан,

**238520, Россия, Калининградская**

**область, Балтийский**

**муниципальный**

**район, г. Балтийск, ул. Лесная, 15.**

**стр. пом, II из А**

полное наименование организации – для  
юридических лиц, его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Взамен разрешения на строительство №39-RU 39513101-28-2016 от 23.06.2016 г.

Дата 07.12.2016

**№ 39 - RU 39513101 - 570 - 2016**

**Администрация муниципального образования городское поселение «Город Балтийск»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства: <b>Завершение строительства многоквартирных жилых домов (II этап строительства)</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома по направлению на северо-запад от жилого дома №17 по Гвардейскому бульвару в г. Балтийске Калининградской области (II этап строительства). Корректировка 3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза» № 39-2-1-2-0116-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 39:14:010431:25 № 39:14:010431:143
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	№ 39:14: 010431
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 39513101-29 и № RU 39513101-29/А от 13.04.2014 года, выданы администрацией Балтийского муниципального района

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «АрхПД»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Общая площадь (м <sup>2</sup> ):	8373,81	Площадь участка (м <sup>2</sup> ): № 39:14:010431:143 № 39:14:010431:25	2000,0 4040,0
	Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, м <sup>2</sup>	6526,18	Строительный объем (м <sup>3</sup> ): В том числе: - выше отм. 0,000 - ниже отм. 0,000	30617,43 28080,15 2591,28
	Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, м <sup>2</sup>	6963,24	Количество квартир (шт.): В том числе: - однокомнатных - двухкомнатных - трехкомнатных	128 92 16 20
	Этажность (эт.): Количество этажей (шт.):	10 11	Высота (м):	29,95
	В том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Количество секций (шт.):	2
	Иные показатели:	-	Площадь застройки (м <sup>2</sup> ):	963,6
	5	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Калининградская область, БМР, МО ГП «Город Балтийск», г. Балтийск, в 76 м на запад от жилого дома №17 по Гвардейскому бульвару.	

Срок действия настоящего разрешения – до « 01 » мая 2018 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Глава администрации  
МО «Город Балтийск»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » 12 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 01 сентября 2019 года

Исп. и.о. начальника отдела архитектуры  
и градостроительства Самойлов Р. В. т. 8 (40 145) 6-54-05

В.В.Устинов

(расшифровка подписи)

Н.В.Васюкова  
Заведующая Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В.Васюкова

« 25 » МАЯ 20 17 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «01» ЯНВАРЯ 2021 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васькова

«22» ЯНВАРЯ 2019 года



Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» ДЕКАБРЯ 2022 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васькова

«01» ФЕВРАЛЯ 2019 года



Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

96а (21) листов

В.В. Ковалева (ф.в.) 22.01.2019  
подпись/инициалы расшифровка дата

