

**ДУБЛИКАТ**

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика

**«БалтикРемКомплект»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Калининград, ул. Воейкова, д. 11а

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

stasalt@inbox.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 17.07.2015г.

№ 39 - RU39520101 - 056 - 2015

Администрация муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**«Зеленоградское городское поселение»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | X   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | многоквартирные жилые дома<br>2 этап: 95-ти квартирный жилой дом  |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Негосударственная<br>экспертиза»,<br>Свидетельство<br>№ РОСС RU.0001.610018 от 13.12.2012г.,<br>Свидетельство<br>№ РОСС RU.0001.610414 от 04.07.2014г. |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 4-1-1-0074-15 от 26.06.2015г.   |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 39:05:010605:266  |

|     |   |   |  |
|-----|---|---|--|
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 39:05:010605  |  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |   |  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | № RU39520101-0001 от 01.02.2012г.,<br>выдан администрацией<br>МО «Зеленоградское городское поселение»   |  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |   |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «БалтикРемКомплект»,<br>свидетельство о допуске<br>№ 0137.06-2010-397508513-П-110,<br>выданное НПСО «Управление<br>проектировщиков Северо-Запада» |  |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |  |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 5773,20<br>(с учетом балконов, лоджий – 4137,0)   | Площадь участка (кв. м): 27500             |
|     | Объем (куб. м):   | 25102   | в том числе подземной части (куб. м): 3007 |
|     | Количество этажей (шт.):  | 6   | Высота (м): 21,80                          |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1   | Вместимость (чел.):                        |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | 1227,5  |  |
|     | Иные показатели:  |   |  |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   | г. Зеленоградск, пос. Малиновка   |  |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |  |
|     | Категория:<br>(класс)   |   |  |
|     | Протяженность:  |   |  |
|     | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |   |  |
|     | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |   |  |
|     | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   |   |  |
|     | Иные показатели:  |   |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” ноября 20 16 г. в соответствии с проектом  
Организации строительства (Шифр 2014-02)

И. о. главы администрации  
МО «Зеленоградское  
городское поселение»  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р. А. Андронов  
(расшифровка подписи)



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
« 15 » июля 20 15 г.

Срок действия настоящего разрешения  
продлено до “ 09 ” декабря 20 17 г.

Глава администрации  
МО «Зеленоградское  
городское поселение»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С. А. Кожевой

(расшифровка подписи)

“ 16 ” декабря 20 16

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » июля 20 18 года



Руководитель Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В.Васюкова

« 21 » ноября 20 17 г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до « 30 » ноября 20 18 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васюкова

« 21 » июля 20 18 года

Действие настоящего разрешения  
продлено до «31» МАРТА 2019 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васькова

«29» ОКТАБРЯ 2018 года



Действие настоящего разрешения  
продлено до «01» АВГУСТА 2019 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васькова

«19» МАРТА 2019 года



Архитектурный проект утверждён и  
скреплено печатью

3 (три) ЛИСТОВ

ПОДПИСЬ

Н.В. Васькова

ДАТА

15.12.17

