

Проектная декларация

Форма
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Комфорт»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Комфорт»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: г. Калининград
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Литовский вал
	1.2.8	Тип здания (сооружения): 105
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8(4012)512-920
	1.4.2	Адрес электронной почты: Trest.eaa@trest.cc
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": https://www.vasilkovo.trest.cc
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сирота
	1.5.2	Имя: Валентин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906212257
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1093925032420
	2.1.3	Год регистрации: 2009
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимошук
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		тацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 декабря 2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1188302,10 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1004872465,63 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163752363,50 руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям 10 000 руб.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика Не подано

Федерации"	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строит

		ельства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взыс

	канию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Гурьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Васильково
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: пер. Калининградский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус

	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 12+ техподполье
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 12+ техподполье
	9.2.20	Общая площадь объекта 16846
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: керамический крупноформатный блок 2/1 NF
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты.
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Геоид»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: МП ИРГ
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НижегородгражданНИИпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260904857
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Негосударственная экспертиза
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11 сентября 2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №77-1-4-0602-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: не требуется.
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: , микрорайон Васильково (ЖК ВасильковоBO!)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU39310000-51/2015 МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.12.2016.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Гурьевского городского округа
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Собственность
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи, Договор передачи земельного участка в собственность
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера, №192
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20 ноября 2016 г., 03.03.2016г
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02 декабря 2016г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация Гурьевского городского округа
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 11 апреля 2016г
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка:
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:03:030120:72
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15740 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: , автостоянок для транспорта, . Все площадки огорожены рядовым кустарником. Основной въезд на территорию комплекса жилых домов со стороны ул. Калининградской, подъезд к дому запроектирован от ул. Шатурская. Реконструкция дорожного покрытия проездов выполняется с покрытием из бетонной тротуарной плитки. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня понижена до 3см. Поперечный профиль проезда с твердым покрытием предусмотрен бордюрами
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории жилого дома предусмотрены наземные автостоянки, на автостоянке предусмотрены места для остановки транспорта инвалидов.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Устройство площадок для отдыха детей и взрослого населения, площадок для хозяйственных целей с установкой садовых скамеек, урн для мусора. Установка на спортивных площадках игрового оборудования и спортивных тренажеров.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): согласно чертежу «План благоустройства»
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется устройством газонов, цветников. Посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов с уклоном 1:10 с перилами на выходах в здание. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд в креслах-колясках, не превышает - 5%, поперечный – 1%. Ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Согласно ТУ №64-05/14 от 01.03.2014 ООО «МАКРО-МАКС»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение, водотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Гурьевский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917501998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.03.2013 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №27/108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1 (2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2 (2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3 (2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МАКРО-МАКС»
	14.1.4 (2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917022674
	14.1.5 (2)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2014 г.
	14.1.6 (2)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №64-05/14
	14.1.7 (2)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8 (2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1 (3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Газификация
	14.1.2 (3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3 (3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4 (3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5 (3)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2013 г.
	14.1.6 (3)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 324-М
	14.1.7 (3)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8 (3)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1 Вид сети связи: Телекоммуникационная связь
		14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
		14.2.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Телекоммуникации и Сервис-Диалог»
		14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
	14.2.1 (2)	Вид сети связи: Телефонизация/радиофикация

14.2.2 (2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3 (2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Антенная служба-плюс»
14.2.4 (2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 0

[illegible]

250	Жилое по мещение	2	4	41,54	1	1	17,54	лоджия	3,54
								лоджия	3,72
251	Жилое по мещение	2	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
252	Жилое по мещение	2	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
253	Жилое по мещение	2	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
254	Жилое по мещение	2	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
255	Жилое по мещение	2	4	41,39	1	1	17,54	лоджия	2,93
								лоджия	3,54
256	Жилое по мещение	2	4	38,2	1	1	16,4	лоджия	3,54
							16,65	лоджия	4,19
257	Жилое по мещение	3	4	38,2	1	1	16,65	лоджия	4,19
								лоджия	3,54
258	Жилое по мещение	3	4	41,54	1	1	17,54	лоджия	3,54
								лоджия	3,72
259	Жилое по мещение	3	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
260	Жилое по мещение	3	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
261	Жилое по мещение	3	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
262	Жилое по мещение	3	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
263	Жилое по мещение	3	4	41,39	1	1	17,54	лоджия	2,93
								лоджия	3,54
264	Жилое по мещение	3	4	38,2	1	1	16,4	лоджия	3,54
							16,65	лоджия	4,19
265	Жилое по мещение	4	4	38,2	1	1	16,65	лоджия	4,19
								лоджия	3,54
266	Жилое по мещение	4	4	41,54	1	1	17,54	лоджия	3,54
								лоджия	3,72
267	Жилое по мещение	4	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
268	Жилое по мещение	4	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6

269	Жилое по мещение	4	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
270	Жилое по мещение	4	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
271	Жилое по мещение	4	4	41,39	1	1	17,54	лоджия	2,93
								лоджия	3,54
272	Жилое по мещение	4	4	38,2	1	1	16,4	лоджия	3,54
							16,65	лоджия	4,19
273	Жилое по мещение	5	4	38,2	1	1	16,65	лоджия	4,19
								лоджия	3,54
274	Жилое по мещение	5	4	41,54	1	1	17,54	лоджия	3,54
								лоджия	3,72
275	Жилое по мещение	5	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
276	Жилое по мещение	5	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
277	Жилое по мещение	5	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
278	Жилое по мещение	5	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
279	Жилое по мещение	5	4	41,39	1	1	17,54	лоджия	2,93
								лоджия	3,54
270	Жилое по мещение	5	4	38,2	1	1	16,4	лоджия	3,54
							16,65	лоджия	4,19
281	Жилое по мещение	6	4	38,2	1	1	16,65	лоджия	4,19
								лоджия	3,54
282	Жилое по мещение	6	4	41,54	1	1	17,54	лоджия	3,54
								лоджия	3,72
283	Жилое по мещение	6	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9
284	Жилое по мещение	6	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
285	Жилое по мещение	6	4	35,51	1	1	14,6	лоджия	2,6
286	Жилое по мещение	6	4	31,3	1	1	14,0	лоджия	1,9

[illegible]

[illegible]

323	Жилое по мещение	11	4	32,78	1	1	14,45	лоджия	1,9
324	Жилое по мещение	11	4	36,79	1	1	15,4	лоджия	2,6
325	Жилое по мещение	11	4	36,79	1	1	15,4	лоджия	2,6
326	Жилое по мещение	11	4	32,78	1	1	14,45	лоджия	1,9
327	Жилое по мещение	11	4	43,19	1	1	18,23	лоджия	3,54
								лоджия	2,93
328	Жилое по мещение	11	4	39,6	1	1	17,31	лоджия	3,54
								лоджия	4,19
329	Жилое по мещение	12	4	39,6	1	1	17,31	лоджия	3,54
								лоджия	4,19
330	Жилое по мещение	12	4	43,35	1	1	18,23	лоджия	3,54
								лоджия	3,72
331	Жилое по мещение	12	4	32,78	1	1	14,45	лоджия	1,9
332	Жилое по мещение	12	4	36,79	1	1	15,4	лоджия	2,6
333	Жилое по мещение	12	4	36,79	1	1	15,4	лоджия	2,6
334	Жилое по мещение	12	4	32,78	1	1	14,45	лоджия	1,9
335	Жилое по мещение	12	4	43,19	1	1	18,23	лоджия	3,54
								лоджия	2,93
336	Жилое по мещение	12	4	39,6	1	1	17,31	лоджия	3,54
								лоджия	4,19
337	Жилое по мещение	1	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
338	Жилое по мещение	1	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
339	Жилое по мещение	1	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
340	Жилое по мещение	1	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
341	Жилое по мещение	1	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93

342	Жилое по мещение	1	5	37,57	1	1	16,45		
343	Жилое по мещение	2	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
344	Жилое по мещение	2	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
345	Жилое по мещение	2	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
346	Жилое по мещение	2	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
347	Жилое по мещение	2	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93
348	Жилое по мещение	2	5	38,31	1	1	16,45	балкон	2,45
349	Жилое по мещение	3	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
350	Жилое по мещение	3	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
351	Жилое по мещение	3	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
352	Жилое по мещение	3	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
353	Жилое по мещение	3	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93
354	Жилое по мещение	3	5	38,31	1	1	16,45	балкон	2,45
355	Жилое по мещение	4	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
356	Жилое по мещение	4	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
357	Жилое по мещение	4	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
358	Жилое по мещение	4	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
359	Жилое по мещение	4	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93

360	Жилое по мещение	4	5	38,31	1	1	16,45	балкон	2,45
361	Жилое по мещение	5	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
362	Жилое по мещение	5	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
363	Жилое по мещение	5	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
364	Жилое по мещение	5	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
365	Жилое по мещение	5	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93
366	Жилое по мещение	5	5	38,31	1	1	16,45	балкон	2,45
367	Жилое по мещение	6	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
368	Жилое по мещение	6	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
369	Жилое по мещение	6	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
370	Жилое по мещение	6	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
371	Жилое по мещение	6	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93
372	Жилое по мещение	6	5	38,31	1	1	16,45	балкон	2,45
373	Жилое по мещение	7	5	58,57	2	1	14,8	лоджия	2,67
						2	17,05		
374	Жилое по мещение	7	5	56,36	2	1	12,97	лоджия	4,54
						2	15,86		
375	Жилое по мещение	7	5	40,39	1	1	16,19	лоджия	2,94
376	Жилое по мещение	7	5	41,17	1	1	16,17	лоджия	2,94
377	Жилое по мещение	7	5	61,56	2	1	19,34	лоджия	3,6
						2	12,95	лоджия	2,93
378	Жилое по мещение	7	5	38,31	1	1	16,45	балкон	2,45

379	Жилое по мещение	8	5	61,24	2	1	15,12	лоджия	2,67
						2	17,85		
380	Жилое по мещение	8	5	58,65	2	1	13,61	лоджия	4,54
						2	16,88		
381	Жилое по мещение	8	5	42,21	1	1	17,26	лоджия	2,94
382	Жилое по мещение	8	5	42,53	1	1	16,9	лоджия	2,94
383	Жилое по мещение	8	5	64,07	2	1	20,77	лоджия	3,51
						2	17,19	лоджия	2,93
384	Жилое по мещение	8	5	40,89	1	1	17,19	балкон	2,45
385	Жилое по мещение	9	5	61,24	2	1	15,12	лоджия	2,67
						2	17,85		
386	Жилое по мещение	9	5	58,65	2	1	13,61	лоджия	4,54
						2	16,88		
387	Жилое по мещение	9	5	42,21	1	1	17,26	лоджия	2,94
388	Жилое по мещение	9	5	42,53	1	1	16,9	лоджия	2,94
389	Жилое по мещение	9	5	64,07	2	1	20,77	лоджия	3,51
						2	17,19	лоджия	2,93
390	Жилое по мещение	9	5	40,89	1	1	17,19	балкон	2,45
391	Жилое по мещение	10	5	61,24	2	1	15,12	лоджия	2,67
						2	17,85		
392	Жилое по мещение	10	5	58,65	2	1	13,61	лоджия	4,54
						2	16,88		
393	Жилое по мещение	10	5	42,21	1	1	17,26	лоджия	2,94
394	Жилое по мещение	10	5	42,53	1	1	16,9	лоджия	2,94
395	Жилое по мещение	10	5	64,07	2	1	20,77	лоджия	3,51
						2	17,19	лоджия	2,93
396	Жилое по мещение	10	5	40,89	1	1	17,19	балкон	2,45
397	Жилое по мещение	11	5	61,24	2	1	15,12	лоджия	2,67
						2	17,85		

398	Жилое по мещение	11	5	58,65	2	1	13,61	лоджия	4,54
						2	16,88		
399	Жилое по мещение	11	5	42,21	1	1	17,26	лоджия	2,94
400	Жилое по мещение	11	5	42,53	1	1	16,9	лоджия	2,94
401	Жилое по мещение	11	5	64,07	2	1	20,77	лоджия	3,51
						2	17,19	лоджия	2,93
402	Жилое по мещение	11	5	40,89	1	1	17,19	балкон	2,45
403	Жилое по мещение	12	5	61,24	2	1	15,12	лоджия	2,67
						2	17,85		
404	Жилое по мещение	12	5	58,65	2	1	13,61	лоджия	4,54
						2	16,88		
405	Жилое по мещение	12	5	42,21	1	1	17,26	лоджия	2,94
406	Жилое по мещение	12	5	42,53	1	1	16,9	лоджия	2,94
407	Жилое по мещение	12	5	64,07	2	1	20,77	лоджия	3,51
						2	17,19	лоджия	2,93
408	Жилое по мещение	12	5	40,89	1	1	17,19	балкон	2,45
409	Жилое по мещение	1	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		
410	Жилое по мещение	1	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
411	Жилое по мещение	1	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
412	Жилое по мещение	1	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84
413	Жилое по мещение	1	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
414	Жилое по мещение	1	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38
						2	13,52		
415	Жилое по мещение	2	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		

416	Жилое по мещение	2	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
417	Жилое по мещение	2	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
418	Жилое по мещение	2	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84
419	Жилое по мещение	2	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
420	Жилое по мещение	2	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38
						2	13,52		
421	Жилое по мещение	3	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		
422	Жилое по мещение	3	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
423	Жилое по мещение	3	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
424	Жилое по мещение	3	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84
425	Жилое по мещение	3	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
426	Жилое по мещение	3	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38
						2	13,52		
427	Жилое по мещение	4	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		
428	Жилое по мещение	4	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
429	Жилое по мещение	4	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
430	Жилое по мещение	4	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84
431	Жилое по мещение	4	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
432	Жилое по мещение	4	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38

						2	13,52		
433	Жилое по мещение	5	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		
434	Жилое по мещение	5	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
435	Жилое по мещение	5	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
436	Жилое по мещение	5	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84
437	Жилое по мещение	5	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
438	Жилое по мещение	5	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38
						2	13,52		
439	Жилое по мещение	6	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		
440	Жилое по мещение	6	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
441	Жилое по мещение	6	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
442	Жилое по мещение	6	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84
443	Жилое по мещение	6	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
444	Жилое по мещение	6	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38
						2	13,52		
445	Жилое по мещение	7	6	59,71	2	1	14,59	лоджия	2,8
						2	17,15		
446	Жилое по мещение	7	6	72,35	3	1	14,37	лоджия	2,68
						2	11,81	балкон	2,45
						3	14,33		
447	Жилое по мещение	7	6	36,44	1	1	14,27	лоджия	2,84
448	Жилое по мещение	7	6	36,61	1	1	14,38	лоджия	2,84

449	Жилое по мещение	7	6	52,5	2	1	12,83	лоджия	3,38
						2	18,77		
450	Жилое по мещение	7	6	58,26	2	1	14,62	лоджия	3,38
						2	13,52		
451	Жилое по мещение	8	6	62,42	2	1	15,51	лоджия	2,8
						2	17,95		
452	Жилое по мещение	8	6	75,95	3	1	15,43	лоджия	2,68
						2	12,18	балкон	2,45
						3	15,72		
453	Жилое по мещение	8	6	37,92	1	1	15,15	лоджия	2,84
454	Жилое по мещение	8	6	37,73	1	1	14,95	лоджия	2,84
455	Жилое по мещение	8	6	54,69	1	1	13,21	лоджия	3,38
						2	19,99		
456	Жилое по мещение	8	6	62,31	2	1	15,88	лоджия	3,38
						2	14,74		
457	Жилое по мещение	9	6	62,42	2	1	15,51	лоджия	2,8
						2	17,95		
458	Жилое по мещение	9	6	75,95	3	1	15,43	лоджия	2,68
						2	12,18	балкон	2,45
						3	15,72		
459	Жилое по мещение	9	6	37,92	1	1	15,15	лоджия	2,84
460	Жилое по мещение	9	6	37,73	1	1	14,95	лоджия	2,84
461	Жилое по мещение	9	6	54,69	1	1	13,21	лоджия	3,38
						2	19,99		
462	Жилое по мещение	9	6	62,31	2	1	15,88	лоджия	3,38
						2	14,74		
463	Жилое по мещение	10	6	62,42	2	1	15,51	лоджия	2,8
						2	17,95		
46	Жилое по мещение	10	6	75,95	3	1	15,43	лоджия	2,68
						2	12,18	балкон	2,45

						3	15,72		
465	Жилое по мещение	10	6	37,92	1	1	15,15	лоджия	2,84
466	Жилое по мещение	10	6	37,73	1	1	14,95	лоджия	2,84
467	Жилое по мещение	10	6	54,69	1	1	13,21	лоджия	3,38
						2	19,99		
468	Жилое по мещение	10	6	62,31	2	1	15,88	лоджия	3,38
						2	14,74		
469	Жилое по мещение	11	6	62,42	2	1	15,51	лоджия	2,8
						2	17,95		
470	Жилое по мещение	11	6	75,95	3	1	15,43	лоджия	2,68
						2	12,18	балкон	2,45
						3	15,72		
471	Жилое по мещение	11	6	37,92	1	1	15,15	лоджия	2,84
472	Жилое по мещение	11	6	37,73	1	1	14,95	лоджия	2,84
473	Жилое по мещение	11	6	54,69	1	1	13,21	лоджия	3,38
						2	19,99		
474	Жилое по мещение	11	6	62,31	2	1	15,88	лоджия	3,38
						2	14,74		
475	Жилое по мещение	12	6	62,42	2	1	15,51	лоджия	2,8
						2	17,95		
236	Жилое по мещение	12	6	75,95	3	1	15,43	лоджия	2,68
						2	12,18	балкон	2,45
						3	15,72		
477	Жилое по мещение	12	6	37,92	1	1	15,15	лоджия	2,84
478	Жилое по мещение	12	6	37,73	1	1	14,95	лоджия	2,84
479	Жилое по мещение	12	6	54,69	1	1	13,21	лоджия	3,38
						2	19,99		
280	Жилое по мещение	12	6	62,31	2	1	15,88	лоджия	3,38
						2	14,74		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	45,97
2	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	74,77
3	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	36,92
4	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	36,99
5	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	54,0
6	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	22,79
7	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	14,6
8	коридор	-1 этаж	Общественное	40,04
9	коридор	-1 этаж	Общественное	30,86
10	Насосная	-1 этаж	техническое	14,13
11	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	13,73
12	Лестничный марш	-1 этаж	Общественное	4,28
13	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	14,14
14	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	45,36
15	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	49,35
16	Водомерный узел		Техническое	6,95
17	Помещение уб. Инвент		Подсобное	9,35
18	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	30,55
19	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	41,54

20	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	33,68
21	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	48,33
22	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	5,52
23	коридор	-1 этаж	Общественное	25,04
24	коридор	-1 этаж	Общественное	11,10
25	коридор	-1 этаж	Общественное	12,62
26	Насосная	-1 этаж	техническое	14,11
27	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	13,73
28	Лестничный марш	-1 этаж	Общественное	4,02
29				
30	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	55,05
31	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	9,54
32	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	13,38
33	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	55,07
34	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	11,8
35	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	69,84
36	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	69,84
37	коммуникационное	-1 этаж	Помещение для прокладки и инженерных коммуникаций	11,37
38	коридор	-1 этаж	Общественное	59,62
39	Лестничный марш	-1 этаж	Общественное	4,28
40	Лестничный марш	1 этаж	Общественное	9,2
41	Тамбур	1 этаж	Общественное	10,58
42	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13,39
43	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	13,21
44	Лифтовая шахта	1 этаж	Общественное	4,16
45	Лифтовая шахта	1 этаж	Общественное	2,4
46	Коридор	1 этаж	Общественное	37,81
47	Балкон	2 этаж	Общественное	10,58
48	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13,39
49	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	13,21
50	Лифтовая шахта	2 этаж	Общественное	4,16
51	Лифтовая шахта	2 этаж	Общественное	2,4

52	Коридор	2 этаж	Общественное	37,81
53	Балкон	3 этаж	Общественное	10,58
54	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13,39
55	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	13,21
56	Лифтовая шахта	3 этаж	Общественное	4,16
57	Лифтовая шахта	3 этаж	Общественное	2,4
58	Коридор	3 этаж	Общественное	37,81
59	Балкон	4 этаж	Общественное	10,58
60	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13,39
61	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	13,21
62	Лифтовая шахта	4 этаж	Общественное	4,16
63	Лифтовая шахта	4 этаж	Общественное	2,4
64	Коридор	4 этаж	Общественное	37,81
65	Балкон	5 этаж	Общественное	10,58
66	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13,39
67	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	13,21
68	Лифтовая шахта	5 этаж	Общественное	4,16
69	Лифтовая шахта	5 этаж	Общественное	2,4
70	Коридор	5 этаж	Общественное	37,81
71	Балкон	6 этаж	Общественное	10,58
72	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13,39
73	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	13,21
74	Лифтовая шахта	6 этаж	Общественное	4,16
75	Лифтовая шахта	6 этаж	Общественное	2,4
76	Коридор	6 этаж	Общественное	37,81
77	Балкон	7 этаж	Общественное	10,58
78	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13,39
79	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	13,21
80	Лифтовая шахта	7 этаж	Общественное	4,16
81	Лифтовая шахта	7 этаж	Общественное	2,4
82	Коридор	7 этаж	Общественное	37,81
83	Балкон	8 этаж	Общественное	10,58

84	Лестничная клетка	8этаж	Общественное	13,56
85	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	13,23
86	Лифтовая шахта	8этаж	Общественное	4,16
87	Лифтовая шахта	8 этаж	Общественное	2,4
88	Коридор	8 этаж	Общественное	39,87
89	Балкон	9 этаж	Общественное	10,58
90	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13,56
91	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	13,23
92	Лифтовая шахта	9 этаж	Общественное	4,16
93	Лифтовая шахта	9 этаж	Общественное	2,4
94	Коридор	9 этаж	Общественное	39,87
95	Балкон	10 этаж	Общественное	10,58
96	Лестничная клетка	10этаж	Общественное	13,56
97	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	13,23
98	Лифтовая шахта	10 этаж	Общественное	4,16
99	Лифтовая шахта	10этаж	Общественное	2,4
100	Коридор	10 этаж	Общественное	39,87
101	Балкон	11 этаж	Общественное	10,58
102	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13,56
103	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	13,23
104	Лифтовая шахта	11 этаж	Общественное	4,16
105	Лифтовая шахта	11этаж	Общественное	2,4
106	Коридор	11 этаж	Общественное	39,87
107	Балкон	12 этаж	Общественное	10,58
108	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13,56
109	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	13,23
110	Лифтовая шахта	12 этаж	Общественное	4,16
111	Лифтовая шахта	12 этаж	Общественное	2,4
112	Коридор	12 этаж	Общественное	39,87
113	Лестничный марш	1 этаж	Общественное	9,2
114	Тамбур	1 этаж	Общественное	8,75
115	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13,39
116	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	13,81
117	Лифтовая шахта	1 этаж	Общественное	4,16
118	Лифтовая шахта	1 этаж	Общественное	2,4
119	Коридор	1 этаж	Общественное	34,35

120	Балкон	2 этаж	Общественное	8,75
121	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13,39
122	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	13,81
123	Лифтовая шахта	2 этаж	Общественное	4,16
124	Лифтовая шахта	2 этаж	Общественное	2,4
125	Коридор	2 этаж	Общественное	34,35
126	Балкон	3 этаж	Общественное	8,75
127	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13,39
128	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	13,81
129	Лифтовая шахта	3 этаж	Общественное	4,16
130	Лифтовая шахта	3 этаж	Общественное	2,4
131	Коридор	3 этаж	Общественное	34,35
132	Балкон	4 этаж	Общественное	8,75
133	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13,39
134	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	13,81
135	Лифтовая шахта	4 этаж	Общественное	4,16
136	Лифтовая шахта	4 этаж	Общественное	2,4
137	Коридор	4 этаж	Общественное	34,35
138	Балкон	5 этаж	Общественное	8,75
139	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13,39
140	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	13,81
141	Лифтовая шахта	5 этаж	Общественное	4,16
142	Лифтовая шахта	5 этаж	Общественное	2,4
143	Коридор	5 этаж	Общественное	34,35
144	Балкон	6 этаж	Общественное	8,75
145	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13,39
146	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	13,81
147	Лифтовая шахта	6 этаж	Общественное	4,16
148	Лифтовая шахта	6 этаж	Общественное	2,4
149	Коридор	6 этаж	Общественное	34,35
150	Балкон	7 этаж	Общественное	8,75

151	Лестничная клетка	7этаж	Общественное	13,39
152	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	13,81
153	Лифтовая шахта	7этаж	Общественное	4,16
154	Лифтовая шахта	7 этаж	Общественное	2,4
155	Коридор	7этаж	Общественное	34,35
156	Балкон	8 этаж	Общественное	8,75
157	Лестничная клетка	8этаж	Общественное	13,56
158	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	13,23
159	Лифтовая шахта	8этаж	Общественное	4,16
160	Лифтовая шахта	8 этаж	Общественное	2,4
161	Коридор	8 этаж	Общественное	36,94
162	Балкон	9 этаж	Общественное	8,75
163	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13,56
164	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	13,23
165	Лифтовая шахта	9 этаж	Общественное	4,16
166	Лифтовая шахта	9 этаж	Общественное	2,4
167	Коридор	9 этаж	Общественное	36,94
168	Балкон	10 этаж	Общественное	8,75
169	Лестничная клетка	10этаж	Общественное	13,56
170	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	13,23
171	Лифтовая шахта	10 этаж	Общественное	4,16
172	Лифтовая шахта	10этаж	Общественное	2,4
173	Коридор	10 этаж	Общественное	36,94
174	Балкон	11 этаж	Общественное	8,75
175	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13,56
176	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	13,23
177	Лифтовая шахта	11 этаж	Общественное	4,16
178	Лифтовая шахта	11этаж	Общественное	2,4
179	Коридор	11 этаж	Общественное	36,94
180	Балкон	12 этаж	Общественное	8,75
181	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13,56
182	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	13,23
183	Лифтовая шахта	12 этаж	Общественное	4,16
184	Лифтовая шахта	12 этаж	Общественное	2,4
185	Коридор	12 этаж	Общественное	36,94

186	Лестничный марш	1 этаж	Общественное	23,2
187	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	9,2
188	Лифтовая шахта	1 этаж	Общественное	4,16
189	Лифтовая шахта	1 этаж	Общественное	2,4
190	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13,7
191	Коридор	1 этаж	Общественное	39,7
192	Балкон	2 этаж	Общественное	11,2
193	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	9,2
194	Лифтовая шахта	2 этаж	Общественное	4,16
195	Лифтовая шахта	2 этаж	Общественное	2,4
196	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13,7
197	Коридор	2 этаж	Общественное	39,7
198	Балкон	3 этаж	Общественное	11,2
199	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	9,2
200	Лифтовая шахта	3 этаж	Общественное	4,16
201	Лифтовая шахта	3 этаж	Общественное	2,4
202	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13,7
203	Коридор	3 этаж	Общественное	39,7
204	Балкон	4 этаж	Общественное	11,2
205	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	9,2
206	Лифтовая шахта	4 этаж	Общественное	4,16
207	Лифтовая шахта	4 этаж	Общественное	2,4
208	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13,7
209	Коридор	4 этаж	Общественное	39,7
210	Балкон	5 этаж	Общественное	11,2
211	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	9,2
212	Лифтовая шахта	5 этаж	Общественное	4,16
213	Лифтовая шахта	5 этаж	Общественное	2,4
214	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13,7
215	Коридор	5 этаж	Общественное	39,7
216	Балкон	6 этаж	Общественное	11,2
217	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	9,2
218	Лифтовая шахта	6 этаж	Общественное	4,16
219	Лифтовая шахта	6 этаж	Общественное	2,4
220	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13,7
221	Коридор	6 этаж	Общественное	39,7
222	Балкон	7 этаж	Общественное	11,2
223	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	9,2
224	Лифтовая шахта	7 этаж	Общественное	4,16

225	Лифтовая шахта	7 этаж	Общественное	2,4
226	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13,7
227	Коридор	7 этаж	Общественное	39,7
228	Балкон	8 этаж	Общественное	12,8
229	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	9,8
230	Лифтовая шахта	8 этаж	Общественное	4,16
231	Лифтовая шахта	8 этаж	Общественное	2,4
232	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13,7
233	Коридор	8 этаж	Общественное	42,4
234	Балкон	9 этаж	Общественное	12,8
235	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	9,8
236	Лифтовая шахта	9 этаж	Общественное	4,16
237	Лифтовая шахта	9 этаж	Общественное	2,4
238	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13,7
239	Коридор	9 этаж	Общественное	42,4
240	Балкон	10 этаж	Общественное	12,8
241	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	9,8
242	Лифтовая шахта	10 этаж	Общественное	4,16
243	Лифтовая шахта	10 этаж	Общественное	2,4
244	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13,7
245	Коридор	10 этаж	Общественное	42,4
246	Балкон	11 этаж	Общественное	12,8
247	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	9,8
248	Лифтовая шахта	11 этаж	Общественное	4,16
249	Лифтовая шахта	11 этаж	Общественное	2,4
250	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13,7
251	Коридор	11 этаж	Общественное	42,4
252	Балкон	12 этаж	Общественное	12,8
253	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	9,8
254	Лифтовая шахта	12 этаж	Общественное	4,16
255	Лифтовая шахта	12 этаж	Общественное	2,4
256	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13,7
257	Коридор	12 этаж	Общественное	42,4
258	Лестничная клетка	на отметке +36,00	Общественное	13,7
259	Тамбур	на отметке +36,00	Общественное	20,5
260	Балкон	на отметке +36,00	Общественное	12,8

261	Лестничная клетка	на отметке +36,00	Общественное	14,5
262	Лестничная клетка	на отметке +36,00	Общественное	14,5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Насосная	WIL-Economy-CO3 M HI 805/ER	H=47.0м, Q=15.0 м3/ч	Установка повышения давления
2	Насосная	Погружной насос Wilo Drain TMW 32/11	Расход 11,0 м3/ч, напор 4,0 м, мощность 0,55 кВт	Предупреждение подтопления насосной
3	Электрощитовая	Щит ВРУ	Нагрузка 225 кВт	Электроснабжение
4	Надземные этажи	Лифты Klemmann	Грузоподъемность 1000 и 500 кг.	транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
5	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Расход сточных вод 180 м3\сут	Водоотведение
6	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Расход 15 л\сек	Водоотведение дождевых вод
7	Подземные уровни, надземные этажи	Водоснабжение, городской водопровод	Расход 180 м3\сут	Водоснабжение
8	надземные этажи	Индивидуальные газовые котлы BAXI	Температура теплоносителя 70-50 град С. По зданию расход тепла 1307,7 кВт	Система отопления
9	надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Система вентиляции с естественным побуждением	Общеобменная вентиляция
10	Подземные уровни, надземные этажи	Газоснабжение	Расход газа на дом 279,34 м3\час	Газоснабжение
11	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, радиофикация, телевидение, автоматическая пожарная сигнализация,	Сети связи

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание месторасположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности
---------------------------	--------	---

ке реализации проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV кв. 2015 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II кв. 2016 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III кв. 2016 года
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I кв. 2017 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III кв. 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 421150000 (Четыреста двадцать один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей РФ.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве : <u>Страхование</u>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <u>39:03:030120:72</u>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полност		

ью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика и суммы размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

дических лиц, соответствующей сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и о общей площади всех жилых помещений, площади в нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <u>частях 3 и 4 статьи 18.1</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, и иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договорах или соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <u><77></u> . О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <u>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких зат	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	24.1.8			
		1	2	3

рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

